

Nr. 54/ 25.10.2016

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016

Având în vedere prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal , cu modificari si completari, ale HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificari si completari si ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificari si completari, se impune adoptarea unei hotarari privind taxele si impozitele ce vor fi incasate in anul fiscal 2017.

Contribuabilii persoane fizice și juridice datorează bugetului local al comunei Sălașu de Sus impozite și taxe locale pentru clădirile , terenurile si mijloacele de transport situate pe raza comunei, conform actelor normative mai sus enumerate.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate , închiriate, date în administrare ori în folosință , se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz , în condiții similare impozitului pe teren .

Aceste impozite și taxe sunt anuale și pot fi plătite în doua rate egale până la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe cladiri si teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință .

Pentru plata cu anticipație până la 31 martie inclusiv a impozitului pe clădiri a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an , contribuabilul persoană fizică beneficiază de o bonificație de pana la 10%.

Prezentul proiect de hotarare se supune prevederilor impuse de Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, republicata, cu modificari si completari.

PRIMAR,
MARICA SORIN

