

– Model -  
– Formular pentru persoane fizice –

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

CONFORM  
CU ORIGINALUL



Judetul/localitatea Hunedoara, SALASU DE SUS	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 23 din 13. 11. 2018
Primaria Comunei SALASU DE SUS	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea COMAN-ARDELEAN STEFAN-ROMULUS	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, DANAU GHEORGHE CNP 1540606204095 in calitate de proprietar, identificat/identificata cu ..... seria HD nr. 765196 eliberat(a) de SPCLEP HATEG data si locul nasterii 06. 06. 1954 localitatea OHABA DE SUB PIATRA judetul/tara HUNEDOARA

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetatenia ....., starea civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF .....,  
(numele si prenumele)  
in calitate de ....., conform .....,  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ .....
2. Din categoria „arendasi“ .....
3. Din categoria „proprietari vecini“ CIUCAU M, ARMEAN V, AC MAGURA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.2820 ha situat in extravilanul localitatii SALASU DE SUS identificat cu numar cadastral 61624 inscris in cartea funciara nr. 61624 a

localitatii SALASU DE SUS care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  ; Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. TITLUL DE PROPRIETATE;
2. EXTRAS CF;
3. CERTIFICAT FISCAL EMIS DE PRIMARIA SALASU DE SUS ;
4. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SI CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
STANILA DORICA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 13 . 11. 2018





- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

CONFORM CU ORIGINALUL



Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, DANAU GHEORGHE , CNP 1540606204095 avand adresa de comunicare in localitatea OHABA DE SUB PIATRA , nr. 68 , com. SALASU DE SUS judetul/sectorul HUNEDOARA , codul postal ..... e-mail ....., tel. .... vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2820 (ha), la pretul de 1128 (lei)<sup>2)</sup> :

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	SALASU DE SUS	0.2820	61624	61624	10	91/5	PASUNE	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
DANAU GHEORGHE  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura ..... L.S.

Data 13. 11. 2018

## la normele metodologice

- Model -

Judetul Hunedoara	Registrul de evidenta Nr 23. din 13 .11. 2018
Unitatea administrativ-teritoriala Com.SALASU DE SUS	

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

CONFORM CU ORIGINALUL



Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DANAU GHEORGHE in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-
2.	-	-
.....	-	-

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. CIURCA M 2. ARMEAN V 3. AC MAGURA
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,  
VLAD IOAN L.S.  
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,  
MEDREA ANISOARA  
(numele si prenumele/semnatura)