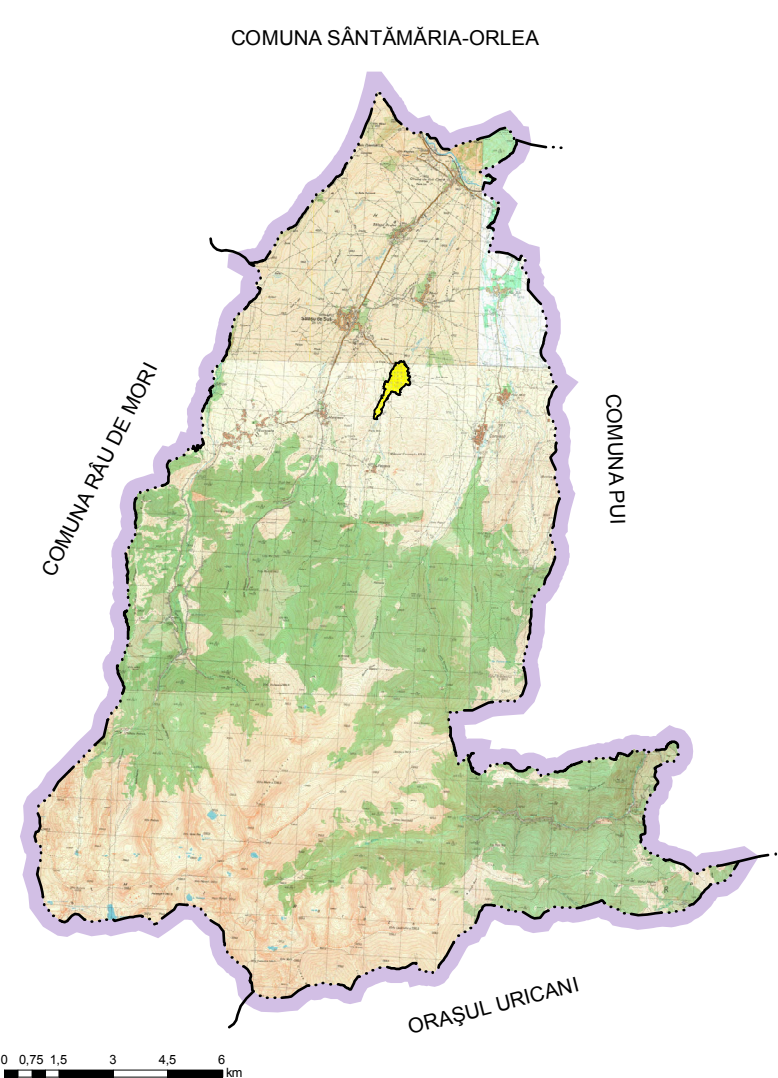
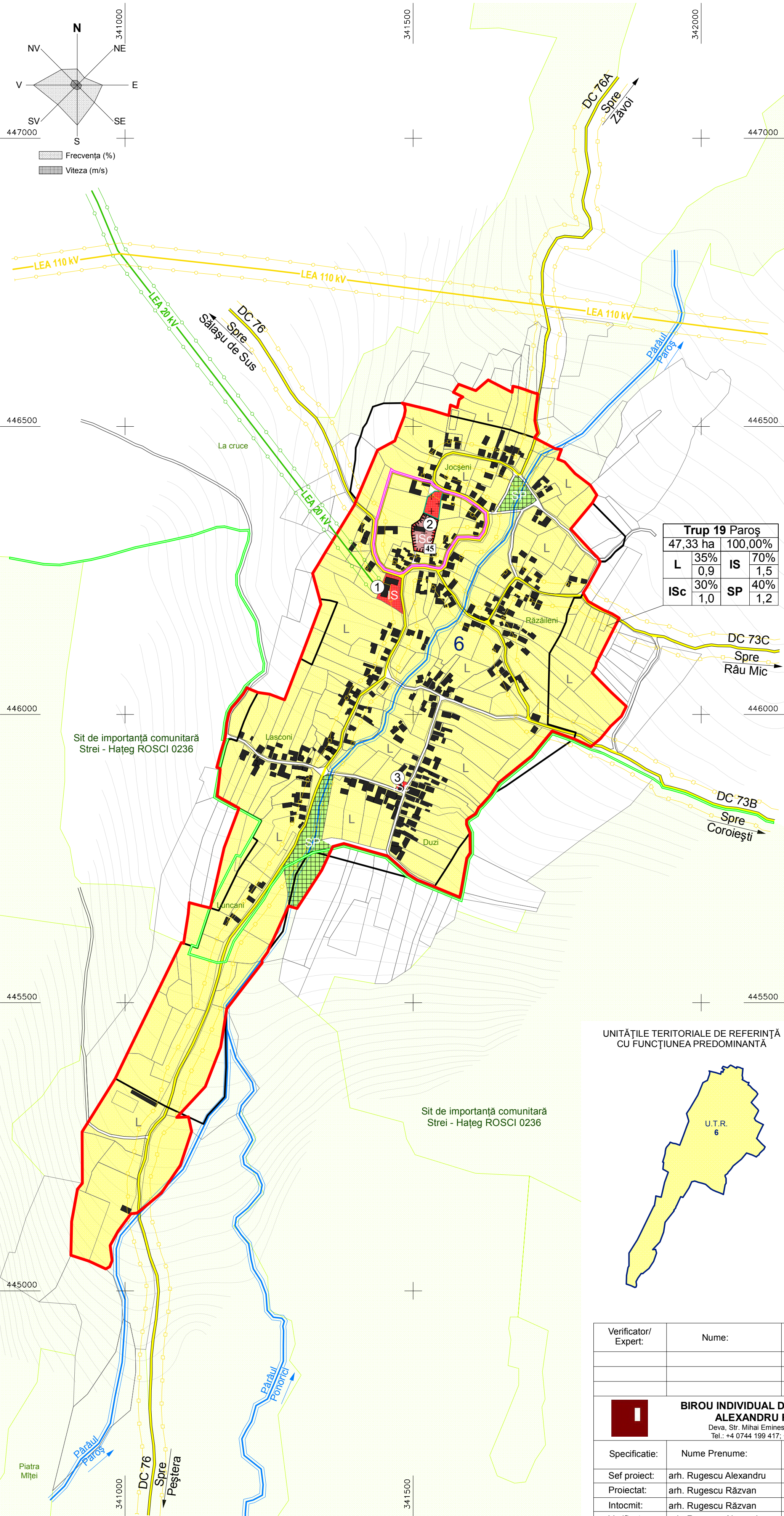


PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA SĂLAȘU DE SUS

LOCALITATEA PAROȘ



- ### LEGENDĂ
- LIMITE**
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITE U.T.R.-URI
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- IS - ZONE INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - L - ZONE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - SP - ZONE SPAȚII VERZI ȘI AGREMENT
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUMURI COMUNALE - Zp 18 m
 - DRUMURI LOCALE EXISTENTE
- APE**
- APE CURGĂTOARE
- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONE PROTEJATE NATURALE - ROSCI 0236
 - MONUMENTE CLASATE ÎN L.M.I.
 - ZONE DE PROTECȚIE ALE MONUMENTELOR CLASATE ÎN L.M.I.
 - ZONE DE PROTECȚIE ALE SITURILOR ARHEOLOGICE ÎNSCRISE ÎN R.A.N.
 - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE
 - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU REȚELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU APE CURGĂTOARE
 - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ CONSTRUIRE - ZONĂ AFERENTĂ RĂULUI
- SITURI ARHEOLOGICE ÎNSCRISE ÎN R.A.N.**
- OBIECTIVE DE PATRIMONIU LOCAL PROPUSE PENTRU CLASARE ÎN L.M.I.
 - PĂȘUNI / FÂNEȚE
- ① CĂMIN CULTURAL
② BISERICA "POGORĂREA SFÂNTULUI DUH" - SEC. XV ȘI CIMITIR
③ BISERICĂ BAPTISTĂ

BILANȚ TERITORIAL

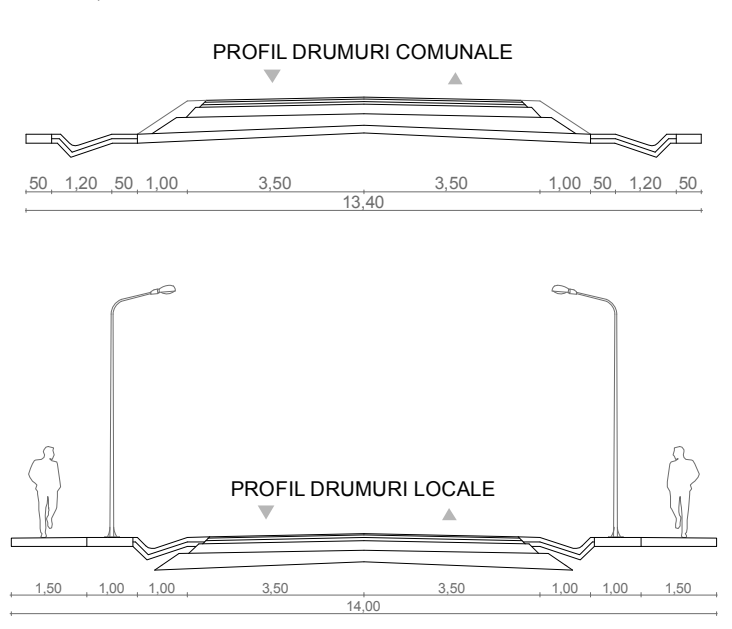
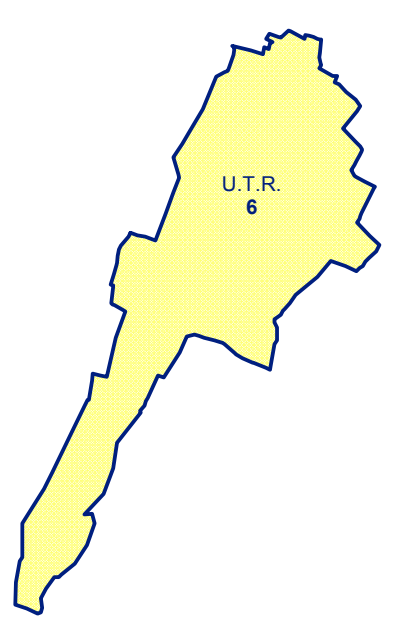
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	36,87	90,79	42,93	90,70
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,47	1,16	0,52	1,10
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT: - Rutier	1,67	4,11	1,88	3,97
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT	1,07	2,63	1,52	3,22
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,10	0,25	0,00	0,00
APE	0,43	1,06	0,48	1,01
TOTAL INTRAVILAN	40,61	100,00	47,33	100,00

Obiective clasate în Lista Monumentelor Istorice:

Nr. Crt	Cod LMI	Nr. Crt LMI	Denumire	Adresă	Datare
7	HD-II-m-A-03401	384	Biserica "Pogorărea Sf. Duh"	Sat PAROȘ, nr. 183	Sec. XV

Situri arheologice înscrise în R.A.N.:
Nr.45 - Paroș - Posibilă așezare medievală, Biserica "Pogorărea Dufului Sfânt"

UNITĂȚILE TERITORIALE DE REFERINȚĂ CU FUNCȚIUNEA PREDOMINANTĂ



Verificator/ Expert:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza nr./data:	
 BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ALEXANDRU RUGESCU Deva, Str. Mihai Eminescu, Bl. 48B, Ap. 5 Tel.: +4 0744 199 417; +4 0740 849 323				Beneficiar: COMUNA SĂLAȘU DE SUS Str. Principală, Nr. 114A, Sălașu de Sus Jud. Hunedoara	Proiect nr.: 03/2015
Specificatie:	Nume Prenume:	Semnatura:	Data 2021	Titlu proiect: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SĂLAȘU DE SUS Jud. Hunedoara	Faza : P.U.G.
Sef proiect:	arh. Rugescu Alexandru		Scara 1:5000	Titlu planșa: LOCALITATEA PAROȘ REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE ȘI UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ	Plansa nr.: 23
Proiectat:	arh. Rugescu Răzvan				
Intocmit:	arh. Rugescu Răzvan				
Verificat:	arh. Rugescu Alexandru				