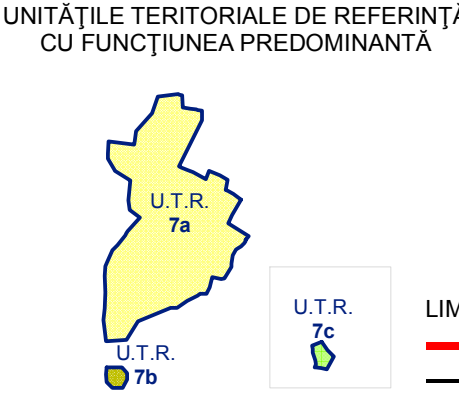
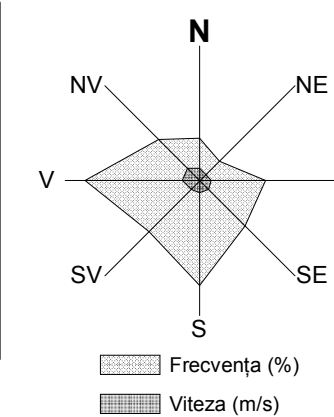


PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA SĂLAȘU DE SUS

LOCALITATEA PEȘTERA



LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITE U.T.R.-URI

- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- IS - ZONE INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - L - ZONE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - TE - ZONE LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE
 - SP - ZONE SPAȚII VERZI ȘI AGREMENT

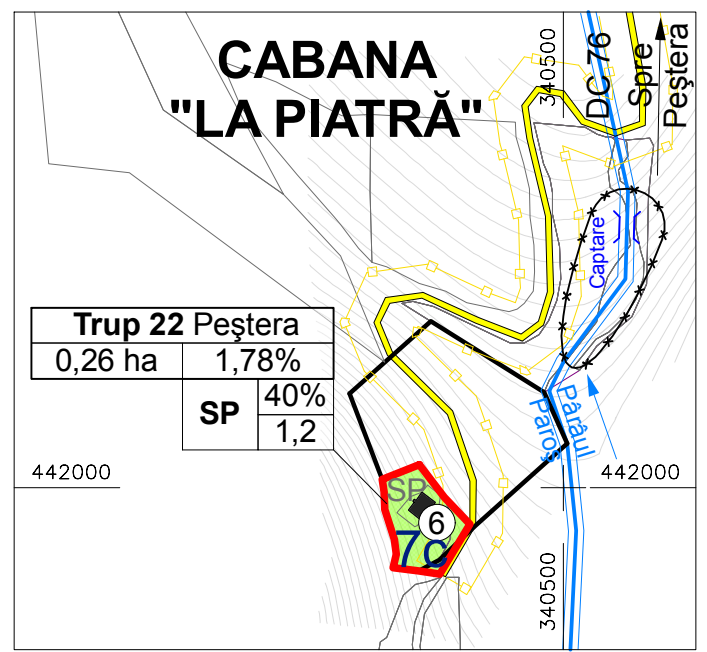
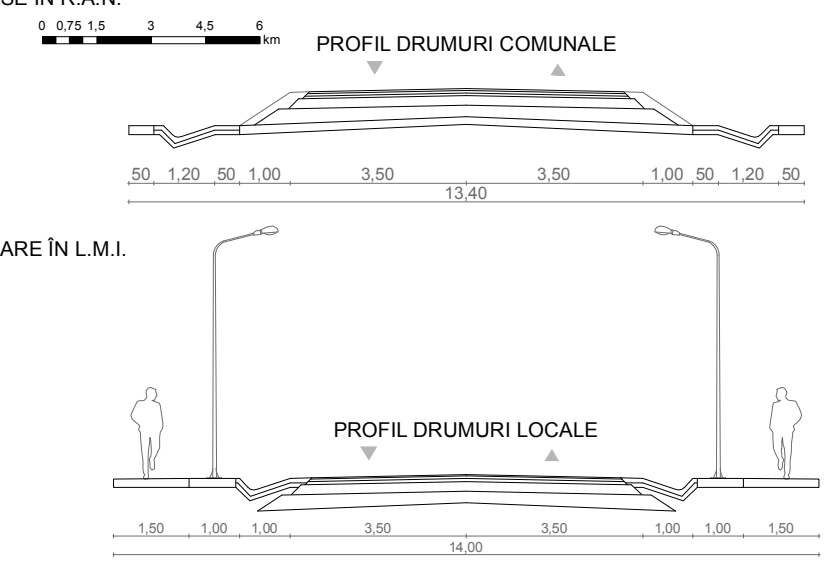
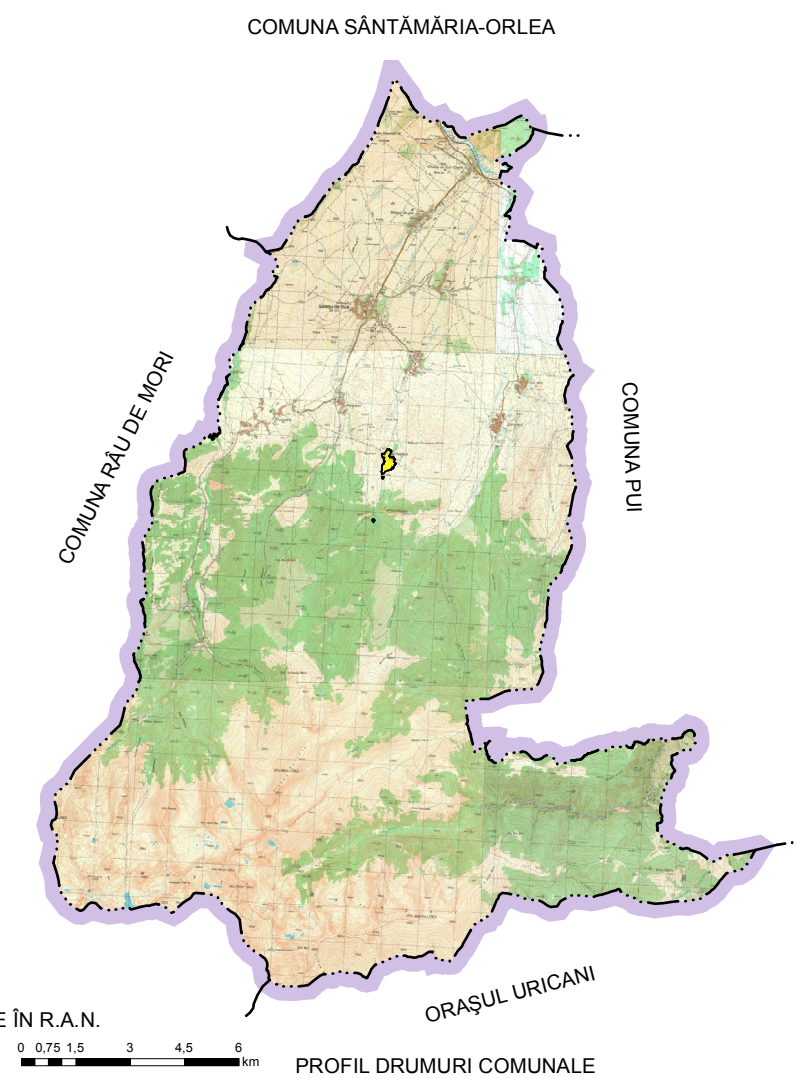
- CĂI DE COMUNICAȚIE**
- DRUMURI COMUNALE - Zp 18 m
 - DRUMURI LOCALE EXISTENTE
 - DRUMURI LOCALE PROPUSE

- APE**
- APE CURGĂTOARE

- ZONE DE PROTECȚIE**
- ZONE DE PROTECȚIE ALE SITURILOR ARHEOLOGICE ÎNSCRISE ÎN R.A.N.
 - ZONE DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE
 - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU REȚELE TEHNICO-EDILITARE
 - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU APE CURGĂTOARE

- SITURI ARHEOLOGICE ÎNSCRISE ÎN R.A.N.
- OBIECTIVE DE PATRIMONIU LOCAL PROPUSE PENTRU CLASARE ÎN L.M.I.
- PĂȘUNI / FÂNEȚE

- 1 BISERICA "SFÂNTA TREIME"
- 2 PEȘTERĂ CALCAR - GROȚĂ CAPELĂ
- 3 MOARĂ
- 4 VÂLTOARE
- 5 STAȚIE DE APĂ ȘI CAPTARE
- 6 CABANA "LA PIATRĂ"



BILANȚ TERITORIAL

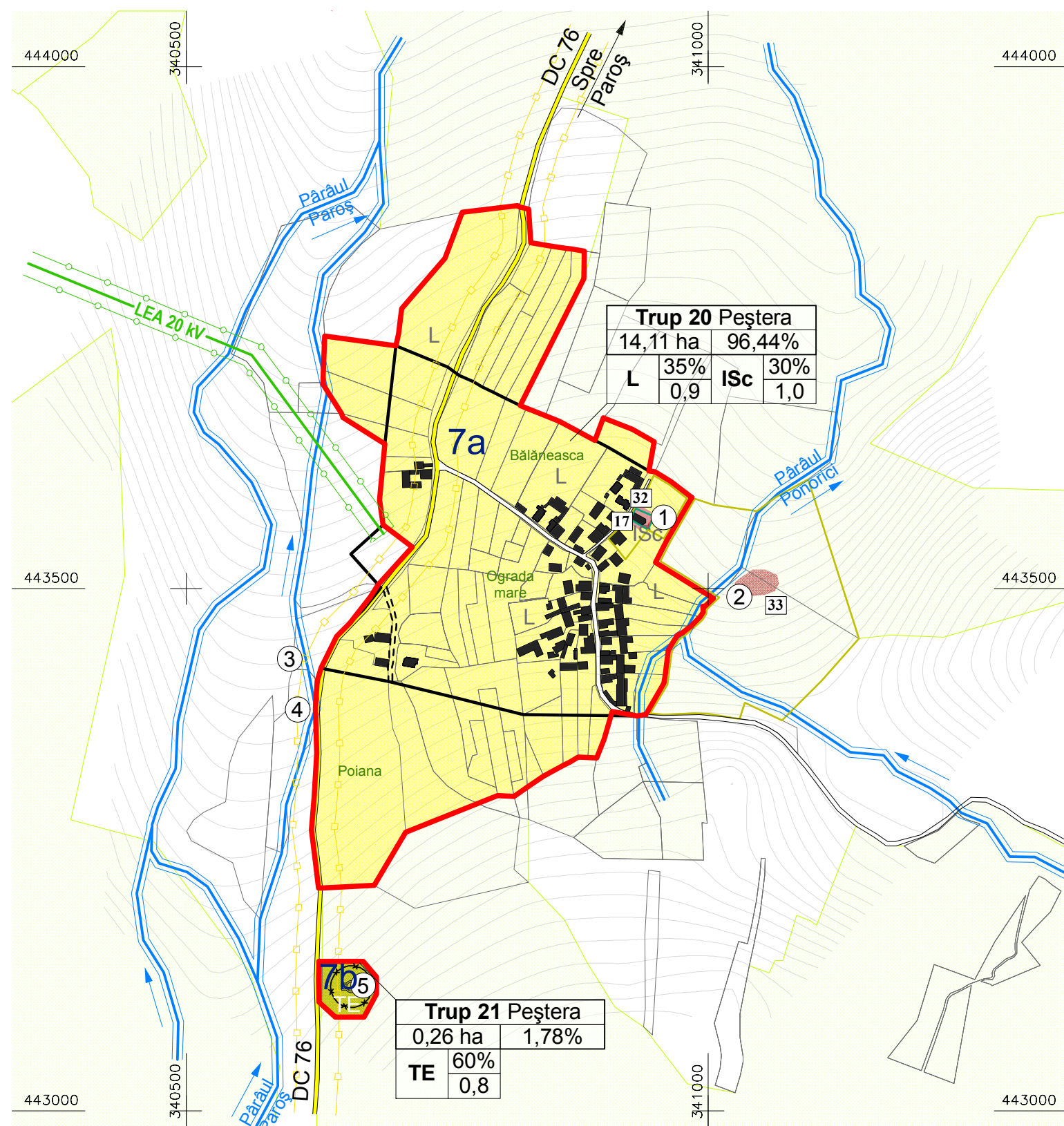
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	7,75	80,14	13,57	92,75
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,68	6,83	0,02	0,14
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT: - Rutier	0,36	3,72	0,46	3,14
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT	0,66	6,83	0,26	1,78
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,18	1,86	0,00	0,00
LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,26	1,78
APE	0,06	0,62	0,06	0,41
TOTAL INTRAVILAN	9,69	100,00	14,63	100,00

Obiective de patrimoniu local propuse pentru a fi clasate în L.M.I.:

Nr. Crt.	Denumire	Localitate	Datare
17	Biserica "Sfânta Treime"	PEȘTERA	Începutul Sec. XX

Situri arheologice înscrise în R.A.N.:

- Nr.32 - Peștera - Posibil sit arheologic, Biserica "Sfânta Treime"
- Nr.33 - Peștera - Locuire, Grota Capela



Trup 20 Peștera			
14,11 ha 96,44%			
L	35%	ISc	30%
	0,9		1,0

Trup 21 Peștera			
0,26 ha 1,78%			
TE	60%		
	0,8		

Verificator/Expert:	Nume:	Semnatura:	Cerinta:	Referat / Expertiza nr./data:	
 BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ALEXANDRU RUGESCU Deva, Str. Mihai Eminescu, Bl. 48B, Ap. 5 Tel.: +4 0744 199 417; +4 0740 849 323				Beneficiar: COMUNA SĂLAȘU DE SUS Str. Principală, Nr. 114A, Sălașu de Sus Jud. Hunedoara	Proiect nr.: 03/2015
Specificatie:	Nume Prenume:	Semnatura:	Data 2021	Titlu proiect: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA SĂLAȘU DE SUS Jud. Hunedoara	Faza : P.U.G.
Sef proiect:	arh. Rugescu Alexandru			Titlu plansa: LOCALITATEA PEȘTERA REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE ȘI UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ	Plansa nr.: 27
Proiectat:	arh. Rugescu Răzvan				
Intocmit:	arh. Rugescu Răzvan				
Verificat:	arh. Rugescu Alexandru				