

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 7776 din
Primăria COMUNEI SALASU DE SUS	09.12.2022

Încheiat astăzi, **09.12.2022** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **70/03.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SALASU DE SUS tarlaua **140** parcela **1006** categoria de folosință **ARABIL** identificat prin nr. cadastral **63689** și număr carte funciară **63689** în suprafață de **0,2512** ha și tarlaua **140** parcela **1010/1/1** categoria de folosință **FANEATA** identificat prin nr. cadastral **63689** și număr carte funciară **63689** în suprafață de **0,8062** ha reprezentând cota-parte **1/1** județul **HUNEDOARA** depusă de **POENAR PATRU , BIRLEA ANA , VRACIU NESU-IONEL** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată

cu (CI/BI) seria [redacted] liberat(ă) de [redacted] naționalitatea ROM [redacted] calitatea **ALUI** bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted] țara ROMANIA telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

cu (CI/BI) seria [redacted] eliberat(ă) [redacted] enia ROMAN naționalitatea ROMAN cu domiciliul în localitatea [redacted] bl., sc., et., ap., județul/sectorul **HUNEDOARA** țara ROMANIA telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

cu (CI/BI) seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] naționalitatea ROMAN cu domiciliul în localitatea [redacted] [redacted], sc., et., ap., județul/sectorul [redacted] țara ROMANIA telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă

În conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. l\) și m\)](#) și [art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63689 nr. cadastral 63689 suprafață 1,0574 ha sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 70 data 03.10.2022 a ofertei de vânzare nr. 70 pentru terenul agricol în suprafață de 1,0574 ha depusă de POENAR PATRU , BIRLEA ANA , VRACIU NESU-IONEL în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar COPROPRIETARI precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr./03.10.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://comuna-salasudesus.ro/> în data de 03.10.2022

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3054/03.10.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.12.2022 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.01.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://comuna-salasudesus.ro/> în data de 09.12.2022 .

PRIMA
VLAD IOAN



SECRETAR GENERAL,
MEDREA LIANA NISOARA

COMAN-ARD

EFNA-ROMULUS