

JUDETUL HUNEDOARA
PRIMARIA COMUNEI SALASU DE SUS

Nr. 3533 / 23.06.2026

ANUNT

**PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A
PLANULUI URBANISTIC ZONAL**

“ INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI COMASARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE ANEXE GOSPODARESTI, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD LA UTILITATI “, republicat conform observatiei transmise de catre Calin Dejeu in care nu au fost mentionate extrasele de carte funciara in anunt

Initiator : SC ABI ECOACVACULTURA SRL

Amplasament : Coroiesti , extravilan, identificat conform extraselor de carte funciara nr. 61798, 62840, 62989

Argumentare : Obiectivul Planului urbanistic zonal constă în reglementarea teritoriului studiat pentru Puz – **INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI COMASARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE ANEXE GOSPODARESTI, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORD LA UTILITATI**

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal in perioada 23.06.2026 – 16.07.2026 , intre orele 8⁰⁰ – 15⁰⁰

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului : Hamz Gelu Daniel , inspector la Primaria comunei Salasu de Sus, telef. 0254779501 , e-mail : primariasalasesus@yahoo.com

Raspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin afisare pe pagina proprie de internet a institutiei si prin corespondenta scrisa .

Observatiile sunt necesare in vederea : stabilirii cerintelor de elaborare

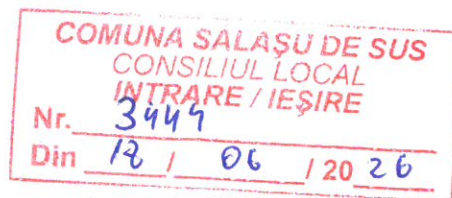
Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:

- etapa pregatitoare
- etapa elaborarii propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare
- elaborarea propunerii finale

PRIMAR,
VLAD IOAN



INTOCMIT,
HAMZ GELU DANIEL



Observații conform anunțului nr. 3177/05.06.2026, privitor la intenția de elaborare a PUZ "Introducere în intravilan și comasare teren în vederea construirii de anexe gospodărești, împrejmuire teren și racord la utilități", inițiator ABI Ecoacvacultura S.R.L.

Către: Primăria comunei Sălașu de Sus, e-mail: primariasalasudesus@yahoo.com

În atenția: domnului Hamz Gelu Daniel, inspector

Această consultare încalcă principiile ale Convenției de la Aarhus, din moment ce lipsesc chiar și cele mai elementare date cu privire la PUZ-ul în cauză. Nu este trecută nici măcar locația, care putea fi foarte simplu individualizată prin menționarea numerelor de Carte Funciară.

Locația PUZ-ului este determinantă pentru impactul acestuia asupra peisajului, patrimoniului natural, asupra specificului aceste zone încă puțin alterate. Știm doar că este în zona satului Coroiești, ceea ce este mult prea vag.

Din aceste date extrem de sumare putem doar să remarcăm un impact de mediu negativ: "împrejmuire teren". Acesta deja încalcă primul ghid IUCN pe conectivitate ecologică (Guidelines for conserving connectivity through ecological networks and corridors).

<https://portals.iucn.org/library/sites/library/files/documents/PAG-030-En.pdf>

Sau, România fiind o țară francofonă, poate preferați varianta în franceză:

<https://portals.iucn.org/library/sites/library/files/documents/PAG-030-Fr.pdf>

Pornim de la faptul că satul Coroiești este în întregime în arie naturală protejată, Parcul Natural Geoparcul Dinozaurilor Țara Hațegului și de la faptul că, parcul neavând plan de management, orice nouă propunere de modificare a cadrului natural trebuie tratată cu maximă strictețe, în baza principiului precauției din legislația de mediu.

Din moment ce OUG 57/2007 menționează repetitiv IUCN, este cert că legiuitorul recunoaște acest for suprem internațional în materie de protecție a naturii, și implicit ghidurile oficiale emise de IUCN trebuie luate în considerare.

La pagina 64 în ghidul IUCN, la exemplu de coridor ecologic, găsim:

"Contractul de conservare interzice noi construcții de case, împrejmuiri ..."

Coridoarele ecologice nici măcar nu sunt arii naturale protejate. Evident că în ariile protejate condițiile pentru conectivitate trebuie să fie cel puțin la fel de stricte. Așadar în cazul nostru, fiind vorba de un parc natural, nu ar mai trebui permisă apariția a noi împrejmuiri, care blochează circulația unor specii de animale sălbatice.

Revenind la problema esențială, vă solicită să refaceți anunțul, completându-l cu date de localizare, și să puneți un nou termen de consultare.

Cu stimă,

Călin Dejeu

membru în Comisia Mondială pentru Arii Protejate a IUCN

Dejeu Nicolae-Calin

Digitally signed by Dejeu Nicolae-
Calin
Date: 2026.06.18 10:13:55 +03'00'